

Gestaltungskonzept - Beiplan zum Bebauungsplan "Kolkwitzer Straße Süd"

M 1 : 1.000

Legende

-  Gebäudebestand
-  Beispiel Mehrfamilienhaus (MFH) dreigeschossig mit zusätzlichem Staffelgeschoss
-  Beispiel Mehrfamilienhaus (MFH) zweigeschossig mit zusätzlichem Staffelgeschoss
-  Beispiel Reihenhaus/ Stadthaus (EZFH) zweigeschossig mit zusätzlichem Dachgeschoss
-  Beispiel EZFH (Ein-/ Zweifamilienhaus) mit Geschosshöhe (zweigeschossig)
-  Straßenfläche - Fahrbahn/ Mischverkehrsfläche
-  Vegetations- und Freiflächen
-  mögliche Parzellierung/ Grundstücksgrenze
-  Baumbestand
-  Baumstandort (Vorschlag)



Stadt Cottbus / Chósebuz "Kolkwitzer Straße Süd"

Beiplan - Städtebauliches Gestaltungskonzept

Stand 25.07.2025

PLANGEBER

Stadt Cottbus
Stadtverwaltung / FB Stadtentwicklung

PLANTRÄGER

LUNA Immobilienmanagement GmbH
03046 Cottbus Schillerstraße 58

PLANVERFASSER

Dr.-Ing. Harald Kühne
Architekt BDA
Klosterplatz 6
03046 Cottbus

Tel. 0355 / 709853 Fax. 0355 / 709174
e-mail info@kuehne-architekt.de

