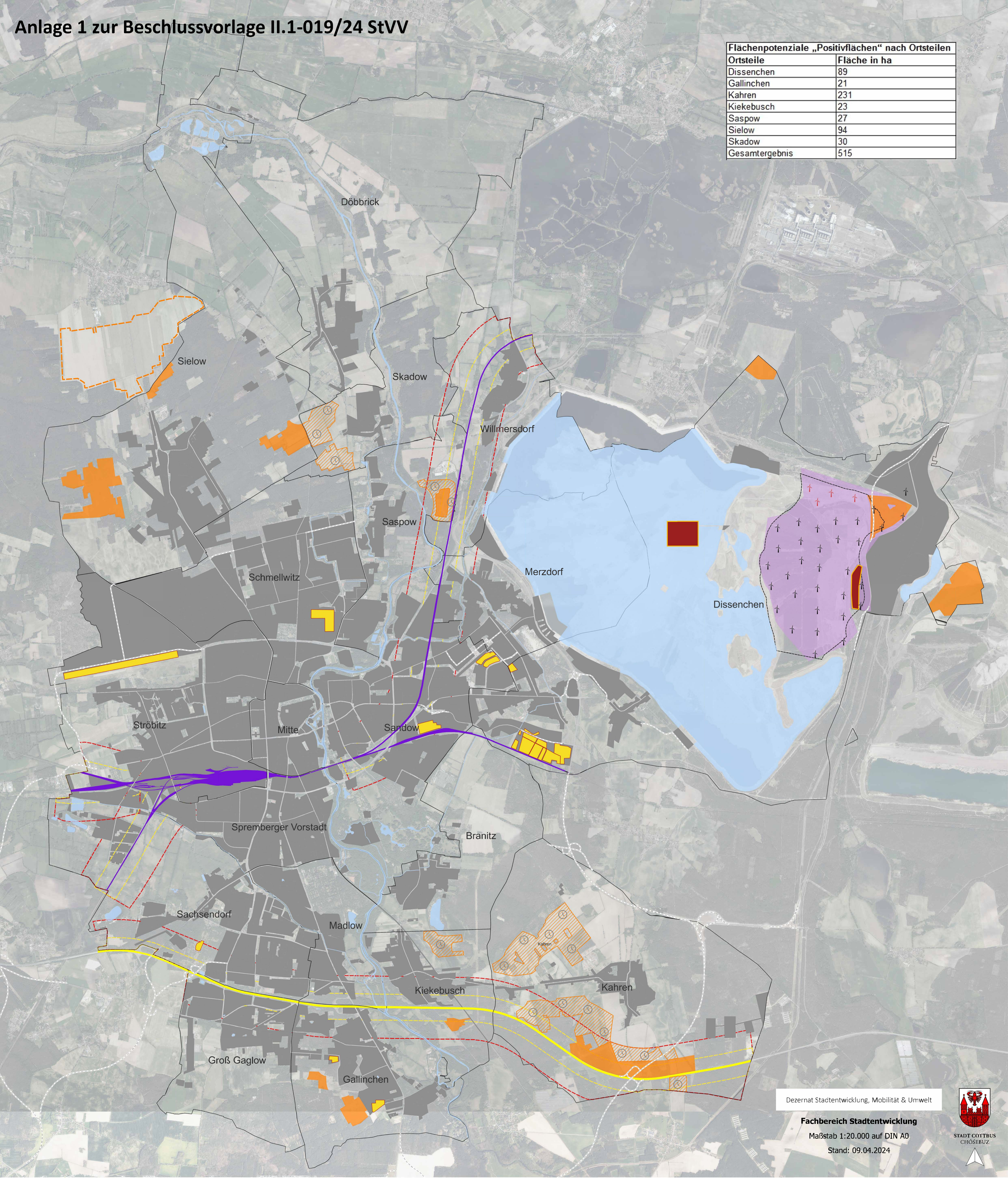


Anlage 1 zur Beschlussvorlage II.1-019/24 StVV



Dezernat Stadtentwicklung, Mobilität & Umwelt

Fachbereich Stadtentwicklung

Maßstab 1:20.000 auf DIN A0

Stand: 09.04.2024



ZIEL - UND HANDLUNGSKONZEPT FREIFLÄCHEN-PV AUSBAU DER STADT COTTBUS/CHÓSEBUZ

Anlage 1: Potenzialkarte Freiflächen-PV

Schwerpunktbereich A

Bauflächen gemäß FNP-Entwurf

Schwerpunktbereich B

Positivflächen im Außenbereich

Positivflächen (Vorprüfung erfolgt, Umsetzung derzeit nicht gegeben)

Schwerpunktbereich C

200 m Korridor beidseitig zu Autobahnen oder Hauptgleisen der Bahn gem. §35 Abs. 1 Nr. 8 BauGB

500 m Korridor beidseitig zu Autobahnen oder Hauptgleisen der Bahn gem. § 37 Abs. 1 Nr. 2 c) EEG 2023

Flächen im Bestand und in Planung/Umsetzung

Frei- und Dachflächen-PV: großflächige Anlagen im Bestand

Freiflächen-PV: Anlagen in Planung/Umsetzung

Weitere Darstellungen

- Konzentrationszone für Windenergieanlagen gem. § 5 Abs. 2b BauGB, Sachlicher Teilflächennutzungsplan Windkraftnutzung, Stadt Cottbus/Chósebuž (2010)
- Geplantes Vorranggebiet Windenergienutzung gem. sachlichem Teilregionalplan Windenergienutzung der Planungsregion Lausitz-Spreewald (in Aufstellung)
- Windkraftanlage im Bestand
- Windkraftanlage in Planung
- Bundesautobahn im Bestand
- Hauptgleisanlagen der Bahn im Bestand
- Straßen in Planung
- Stadtgrenze Stadt Cottbus/Chósebuž
- Angrenzende Geplante Solarparks des Landkreises Spree-Neiße